

Тамбовское областное государственное  
бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
«Строительный колледж»

Рассмотрено и согласовано  
на заседании цикловой комиссии  
протокол № *1 от 31.08.19*

Председатель: *[подпись]*  
*Сергеев С. В. КОЗ.*

Утверждаю  
Директор ТОГБПОУ  
«Строительный колледж»  
А.И. Анапьев

*[подпись]*  
*прислужил 6.2 от 31.08.19*  
*Сергеев С. В. КОЗ.*  
*КОЗ.*



**Комплект оценочных средств**  
**учебной дисциплины**  
**ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ**  
**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

в рамках основной профессиональной образовательной программы  
(ОПОП)

по специальности **08.02.01**

**Строительство и эксплуатация зданий и сооружений**  
(базовая подготовка)

**(08.00.00 ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА)**

Комплект контрольно-оценочных средств (КОС) предназначены для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся, освоивших программу учебной дисциплины (УД) **Правовое обеспечение профессиональной деятельности.** КОС включает контрольные материалы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации в форме дифференцированный зачет. КОС разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности СПО **08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;** по специальности СПО 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»; программы УД **Правовое обеспечение профессиональной деятельности.**

**Разработчик(и):**

ТОГБПОУ «Строительный колледж», преподаватель И.С.Садилкина

Одобрено на заседании предметно-цикловой комиссии

\_\_\_\_\_  
Протокол № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Председатель ПЦК \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Одобрено Научно-методическим советом колледжа

Протокол № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## СОДЕРЖАНИЕ

1.	Паспорт комплекта контрольно-оценочных средств	4
2.	Результаты освоения учебной дисциплины, подлежащие проверке	5
3.	Оценка освоения учебной дисциплины	7
3.1	Формы и методы оценивания	7
4.	Контрольно-оценочные материалы для итоговой аттестации по учебной дисциплине	8

## 1. Паспорт комплекта контрольно-оценочных средств

В результате освоения учебной дисциплины Правовое обеспечение профессиональной деятельности обучающийся должен обладать по специальности СПО **08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»** (Уровень подготовки - базовый) следующими умениями, знаниями, которые формируют профессиональную компетенцию, и общими компетенциями:

ОК, которые актуализируются при изучении учебной дисциплины:

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;

ОК 04. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;

ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;

ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;

ОК 07. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;

ОК 08. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;

ОК 09. Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;

ОК 10. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;

ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

Формой аттестации по учебной дисциплине является дифференцированный зачет



## 2. Результаты освоения учебной дисциплины, подлежащие проверке

2.1. В результате аттестации по учебной дисциплине Правовое обеспечение профессиональной деятельности осуществляется комплексная проверка следующих умений и знаний, а также динамика формирования общих компетенций:

Показатели оценки результата (освоенные общие компетенции)	Форма контроля и оценивания	
<p>ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;</p> <p>ОК 02. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;</p> <p>ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;</p> <p>ОК 04. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;</p> <p>ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;</p> <p>ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное</p>	<p>Разработка проектной документации объектов различного назначения;</p> <p>Участие в согласовании принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта;</p> <p>Участие в авторском надзоре при выполнении строительных работ в соответствии с разработанным объемно-планировочным решением.</p> <p>Сбор, хранение, обработка и анализ информации, применяемой в сфере профессиональной деятельности.</p> <p>Участие в планировании проектных работ.</p> <p>Использование нормативно-правовых</p>	<p>- оценка выполнения домашних заданий проблемного характера при подготовке к занятиям;</p> <p>- оценка индивидуальных устных ответов;</p> <p>- оценка решения правовых задач;</p> <p>- оценка результатов письменного опроса в форме тестирования;</p> <p>- оценка результатов выполнения практических работ;</p> <p>- оценка защиты рефератов, сообщений;</p> <p>- подготовка и защита групповых</p>

<p>поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;</p> <p>ОК 07. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;</p> <p>ОК 08. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;</p> <p>ОК 09. Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;</p> <p>ОК 10. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;</p> <p>ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.</p>	<p>документов, подтверждающих аргументы и факты своего мнения;</p> <p>- Формулирование проблем, анализируя модельную ситуацию, нахождение решения в нестандартной ситуации;</p> <p>- Использование информационно-коммуникационных технологии для создания электронных презентаций, проектов, роликов;</p> <p>- Умение вести дискуссии, аргументировано высказывать собственную точку зрения, слушать и анализировать мнения оппонентов, строить взаимоотношения на основе сотрудничества и взаимопомощи;</p> <p>- Самостоятельно определять задачи, цели, брать на себя ответственность за результат выполнения задания</p>	<p>заданий проектного характера;</p> <p>- наблюдение за организацией коллективной деятельности.</p>
--	---	---

## 2.2. Требования к портфолио УД **Правовое обеспечение профессиональной деятельности**

- Лист учёта выполнения самостоятельной работы обучающимися по УД;
- Лист учёта выполнения практических работ обучающимися;
- Лист учёта промежуточной аттестации обучающихся.

## 3. Оценка освоения учебной дисциплины:

### 3.1. Формы и методы оценивания

Предметом оценки служат умения и знания, предусмотренные ФГОС по дисциплине **Правовое обеспечение профессиональной деятельности**, направленные на формирование общих и профессиональных компетенций.

### ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ МАРШРУТ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

	<b>количество</b>
Практические работы	38 часа
Промежуточная аттестация	Дифференцированный зачёт

## 4. Контрольно-оценочные материалы для итоговой аттестации по учебной дисциплине

Предметом оценки являются умения и знания. Контроль и оценка осуществляются с использованием следующих форм и методов:

Тестирование для проведения промежуточной аттестации.

Оценка освоения дисциплины предусматривает использование накопительной / рейтинговой системы положительного оценивания точек рубежного контроля, выполнение практических работ (лист учета), выполнения внеаудиторной самостоятельной работы по УД (лист учета) и проведение зачета. Обучающийся, набравший высший рейтинговый балл может быть освобожден от проверки освоения на зачете той ил иной части дидактических единиц.



III а. УСЛОВИЯ

Количество вариантов задания для экзаменуемого – 9 вариантов

Время выполнения задания – 45 минут

Эталоны ответов

Вариант 1																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3	2	4	1	3	1	4	1	2	4	3	3	4	2	2	1	4	3	4	1

  

Вариант 2																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Вариант 3																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3	4	1	4	2	4	2	3	4	3	3	4	3	1	4	4	4	1	4	3
3	1	3	3	2	2	3	4	1	1	1	3	3	3	2	4	4	2	2	4

  

Вариант 4																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1	4	3	2	3	4	3	2	4	3	4	4	4	2	1	1	2	3	2

  

Вариант 5																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3	2	4	1	2	2	3	1	1	3	2	3	1	1	4	1	3	4	2	2



ЗАДАНИЕ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ \_\_\_\_\_

(ФИО, группа)

по УД «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» Вариант № 1

**Инструкция для обучающихся**

Внимательно прочитайте задание. Обведите правильный ответ кружком.

Время выполнения задания – 45 минут

Критерии оценивания: 90-100% (18-20) – оценка «5»; 80-89% (16-17) – оценка «4»; 70-79% (14-15) – оценка «3»; менее 70% (менее 14) – работа не зачтена

<b>1</b>	<b>Административная ответственность физического лица наступает с ...</b>	<b>6</b>	<b>Переход права собственности по договору, предметом которого является отчуждение недвижимого имущества:</b>
1	14 лет	1	возникает после его государственной регистрации
2	15 лет	2	возникает после удостоверения его нотариусом
3	16 лет	3	достаточно получить деньги и предать ключи и техпаспорт
4	18 лет	4	возникает после подписания письменной формы договора
<b>2</b>	<b>Кто несет субсидиарную ответственность по долгам казенного предприятия?</b>	<b>7</b>	<b>Реституция в российском гражданском праве - это</b>
1	руководитель	1	возврат сторон в равное положение
2	собственник его имущества	2	взыскание имущества в доход государства
3	коллектив работников	3	передача культурных ценностей
4	никто	4	восстановление положения, существовавшего до нарушения права
<b>3</b>	<b>Исполнительный орган юридического лица действует на основании ...</b>	<b>8</b>	<b>Притворная сделка – это сделка</b>
1	распоряжения	1	совершенная с целью прикрыть другую сделку
2	поручения	2	совершенная под влиянием заблуждения имеющего существенное значение
3	доверенности	3	совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия
4	устава или иного учредительного документа, в зависимости от его организационно-правовой формы	4	любое из перечисленного
<b>4</b>	<b>Имущество, находящееся в собственности производственного кооператива делится на ... его членов</b>	<b>9</b>	<b>Условие договора об отказе гражданина от права на получение денежного вклада по первому требованию</b>
1	паи	1	правомерно
2	доли	2	ничтожно
3	акции	3	по усмотрению сторон
4	любое из перечисленного	4	любое из перечисленного
<b>5</b>	<b>Если иное не установлено учредительным договором, от имени полного товарищества может выступать</b>	<b>10</b>	<b>Договор мены является:</b>
1	директор	1	консенсуальным
2	управляющий	2	взаимным
3	любой полный товарищ	3	возмездным
4	лучшеприказчик		



# I. ЗАДАНИЕ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ. Вариант № 2

## Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание. Обведите правильный ответ кружком.

Время выполнения задания – 45 минут

<b>1</b>	<b>Административный арест назначается</b>	<b>6</b>	<b>Сделка совершенная юридическим лицом в противоречии с целями его деятельности</b>
1	органом государственного управления	1	может быть признана судом недействительной по иску заинтересованного лица
2	должностным лицом уполномоченного органа	2	может быть признана судом недействительной, если доказано, что другая сторона знала или заведомо должна была знать о ее незаконности
3	судом	3	является ничтожной
4	любое из перечисленного	4	не влечет никаких правовых последствий
<b>2</b>	<b>Признание банкротом юридического лица влечет</b>	<b>7</b>	<b>Что не относится к способам обеспечения исполнения договорных обязательств</b>
1	его ликвидацию	1	удержание имущества должника
2	приостановку его деятельности	2	банковская гарантия
3	внешнее управление	3	ответственное хранение имущества
4	его финансовое оздоровление	4	залог
<b>3</b>	<b>Общая правоспособность юридического лица это</b>	<b>8</b>	<b>При солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения обязательства</b>
1	способность иметь гражданские права не обремененные обязанностями	1	от всех должников совместно
2	способность иметь права и обязанности соответствующие целям деятельности	2	от любого из должников в отдельности
3	способность иметь любые гражданские права и обязанности	3	полностью, либо в части долга к любому из них
4	все перечисленное	4	все перечисленное
<b>4</b>	<b>Право хозяйственного ведения предполагает возможность самостоятельно распоряжаться</b>	<b>9</b>	<b>Если в договоре аренды не указан срок, на который он заключен, то он считается заключенным на:</b>
1	любым имуществом переданным ему собственником	1	неопределенный срок
2	недвижимым имуществом, переданным ему собственником	2	1 год
3	движимым имуществом, переданным ему собственником	3	3 года
4	только своей произведенной продукцией	4	5 лет
<b>5</b>	<b>Выделение как способ реорганизации юридического лица предполагает</b>	<b>10</b>	<b>Предметом кредитного договора могут выступать</b>
1	образование двух или более юр. лиц с прекращением деятельности предшествующей организации	1	денежные средства
2	образование еще одного юридического лица без прекращения деятельности прежнего	2	вещи, определяемые родовыми признаками
3	образование юр. лица в иной организационно-правовой форме с прекращением деятельности прежнего	3	индивидуально-определенные вещи



I. ЗАДАНИЕ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ. Вариант № 3

**Инструкция для обучающихся**

Внимательно прочитайте задание. Обведите правильный ответ кружком.

Время выполнения задания – 45 минут

<b>1</b>	<b>На какой максимальный срок может устанавливаться административное приостановление деятельности?</b>	<b>6</b>	<b>Что понимается под реальным ущербом?</b>
1	30 суток	1	расходы, которые кредитор произвел для восстановления нарушенного права
2	60 суток	2	расходы, которые кредитор должен будет произвести для восстановления нарушенного права
3	90 суток	3	стоимость утраченного имущества
4	120 суток	4	все перечисленное
<b>2</b>	<b>Что из перечисленного не может входить в обособленное имущество юридического лица?</b>	<b>7</b>	<b>В случае уклонения кредитора от принятия исполнения либо иной просрочки должник вправе</b>
1	имущество, находящееся на праве собственности	1	произвести оплату любому лицу по своему усмотрению
2	имущество, находящееся на праве хозяйственного ведения	2	внести денежную сумму в депозит нотариуса или суда
3	имущество, находящееся на праве оперативного управления	3	в одностороннем порядке признать договор расторгнутым
4	имущество, находящееся в собственности учредителей данного юридического лица	4	любое из перечисленного
<b>3</b>	<b>Специальная правоспособность юридического лица это:</b>	<b>8</b>	<b>Наличие умысла у обеих сторон сделки, совершенной с целью заведомо противной основам правопорядка или нравственности влечет за собой</b>
1	способность иметь права и обязанности, которые ограничены целями его деятельности	1	двустороннюю реституцию
2	деятельность, подлежащая лицензированию	2	одностороннюю реституцию
3	правоспособность юридического лица, созданного на определенный срок	3	недопущение реституции
4	способность иметь любые гражданские права и обязанности, предоставленные юридическим лицам	4	любое из перечисленного
<b>4</b>	<b>Наличие обособленного имущества, как признак юридического лица, означает его закрепление</b>	<b>9</b>	<b>К существенным условиям договора розничной купли-продажи относится</b>
1	на праве собственности	1	предмет договора
2	на праве хозяйственного ведения	2	цена
3	на праве оперативного управления	3	ассортимент товаров
4	любое из перечисленного	4	предмет договора и цена
<b>5</b>	<b>Под титульным владением понимается</b>	<b>10</b>	<b>Предметом договора залога не могут служить</b>
1	владение, не опирающееся на правовое основание	1	животные
2	владение, опирающееся на какое-либо правовое основание	2	доли учредителей в уставном капитале юридического лица
3	право пользования	3	требования о возмещении вреда



I. ЗАДАНИЕ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ. Вариант № 4

**Инструкция для обучающихся**

Внимательно прочитайте задание. Обведите правильный ответ кружком.

Время выполнения задания – 45 минут

<b>1</b>	<b>Что из перечисленного не относится к административным наказаниям?</b>	<b>6</b>	<b>Содержание договора как обязательственного правоотношения составляют:</b>
1	замечание	1	форма, в которой он выражен
2	предупреждение	2	совокупность предъявляемых к нему требований
3	штраф	3	права и обязанности сторон
4	дисквалификация	4	существенные условия договора
<b>2</b>	<b>Что из перечисленного относится к учредительным документам акционерных обществ?</b>	<b>7</b>	<b>Что относится к специфическим чертам задатка?</b>
1	устав	1	обеспечивает обязательства возникающие из договора
2	учредительный договор	2	выполняет роль доказательства заключения договора
3	положение об организации	3	обеспечивает исполнение денежного обязательства
4	протокол общего собрания акционеров	4	все перечисленное
<b>3</b>	<b>Что не входит в сферу публично-правового регулирования предпринимательской деятельности?</b>	<b>8</b>	<b>В случае ликвидации общественной организации ее имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов распределяется между ее учредителями</b>
1	антимонопольное регулирование	1	распределяется между ее учредителями
2	установление санкций за правонарушения в сфере предпринимательской деятельности	2	идет в доход государства
3	государственная регистрация предпринимателей	3	используется в целях, указанных в ее учредительных документах
4	регулирование внутренних отношений в коммерческих организациях	4	любое из перечисленного
<b>4</b>	<b>Число участников закрытого акционерного общества</b>	<b>9</b>	<b>К существенному недостатку товара относится:</b>
1	не может быть менее двух	1	недостаток, не влияющий на изменение стоимости товара
2	не может быть менее пяти	2	неустранимый недостаток или недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляется неоднократно, или проявляется вновь после его устранения
3	не может быть более пятидесяти	3	несоответствие товара требованиям предусмотренным законом или условиям договора, или целям, для которых товар такого рода обычно используется
4	не ограничено	4	все перечисленное
<b>5</b>	<b>Право оперативного управления предполагает возможность предприятия самостоятельно</b>	<b>10</b>	<b>К односторонней сделке относится</b>
1	распоряжаться переданным ему имуществом	1	договор дарения
2	распоряжаться своей продукцией	2	договор поручения
3	распоряжаться движимым и недвижимым имуществом	3	договор об учреждении юридического лица



I. ЗАДАНИЕ ДЛЯ ЭКЗАМЕНУЮЩЕГОСЯ. Вариант № 5

**Инструкция для обучающихся**

Внимательно прочитайте задание. Обведите правильный ответ кружком.

Время выполнения задания – 45 минут

<b>1</b>	<b>Исполнительный орган юридического лица действует на основании</b>	<b>6</b>	<b>Выделение как способ реорганизации юридического лица предполагает</b>
1	распоряжения	1	образование двух или более юридических лиц с прекращением деятельности предшествующей организации
2	поручения	2	образование еще одного юридического лица без прекращения деятельности прежнего
3	устава или иного учредительного документа	3	образование юридического лица в иной организационно-правовой форме с прекращением деятельности прежнего
4	доверенности	4	любое из перечисленного
<b>2</b>	<b>Что в соответствии с российским законодательством не является нормативно-правовым актом?</b>	<b>7</b>	<b>Договор – это:</b>
1	кодифицированное законодательство	1	волевой акт контрагентов
2	обычай делового оборота	2	это юридический факт, с которым связано возникновение обязательства
3	закон в новой редакции	3	соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей
4	действующее постановление Совета Министров РСФСР	4	документ, направленный на регулирование поведения сторон
<b>3</b>	<b>Что из перечисленного относится к административным наказаниям?</b>	<b>8</b>	<b>Переход права собственности по договору, предметом которого является отчуждение недвижимого имущества:</b>
1	штрафной	1	возникает после его государственной регистрации
2	выговор	2	возникает после удостоверения его нотариусом
3	удаление	3	достаточно получить деньги и предать ключи и техпаспорт
4	дисквалификация	4	возникает после подписания письменной формы договора
<b>4</b>	<b>Право собственности – это...</b>	<b>9</b>	<b>Предметом договора банковского вклада являются</b>
1	правомочия собственника в отношении своего имущества	1	деньги
2	отношения между различными субъектами по поводу имущества	2	ценные бумаги
3	свидетельство, подтверждающее права в отношении имущества	3	драгоценности
4	правомочия субъекта относительно арендуемого имущества	4	любое из перечисленного
<b>5</b>	<b>Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является</b>	<b>10</b>	<b>По общему правилу трудовая правосубъектность работника возникает с ...</b>
1	учредительный договор	1	14 лет
2	устав	2	15 лет
3	учредительный договор и устав		